

SEANCE DU 15 JANVIER 2021
A 17 HEURES 30

Nombres de conseillers :

En exercice : 13

Présents : 11

Votants : 11

L'an deux mil vingt et un, le quinze janvier, le Conseil Municipal de MARANSIN, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la mairie, sous la présidence de Monsieur Bernard BACCI, Maire.

Date de convocation : 11 janvier 2021

Présents : M. BACCI Mme AUTIER M. CHEVRIER M. BLANCHET M. SABOURDY Mme LAURENT Mme ARNAUD Mme MOREL Mme GINET M. VERDIER M. GARCEAU

Absents excusés : Mme MARY M. DELEU

Secrétaire de séance : Mme AUTIER Michèle

Monsieur le Maire ouvre la séance et demande si le compte rendu de la précédente réunion appelle des commentaires ou des modifications.

Aucune observation n'étant formulée, ce procès-verbal est adopté à l'unanimité.

Le Conseil Municipal passe à l'ordre du jour qui est le suivant.

N°2021-15-01 -001

Remplacement d'un agent communal

Monsieur le Maire rappelle que, par arrêté en date du 18 décembre 2020, la démission de Monsieur Gorrichon a été acceptée, en conséquence de quoi ce dernier a été radié des cadres de la fonction publique territoriale.

Un processus de recrutement d'un nouvel agent a été lancé. Plusieurs candidatures ont été reçues. Deux candidats ont déjà été reçus. Plus généralement tous les candidats seront reçus par une équipe chargée d'évaluer les candidatures. Cette équipe est composée de Virginie Morel, Patrick Chevrier, Patrice Deleu et Julien Sabourdy. Toute personne pouvant se trouver en situation de conflit devant un candidat ayant l'obligation de se déporter.

Le résultat des entretiens sera communiqué au prochain conseil et la décision de recrutement sera arrêtée à cette date.

N°2021-15-01-002

Location des logements du centre Bourg

Tous les logements situés au 29 le bourg sont maintenant loués. Les baux ont été signés, l'état des lieux fait et les clés remises. La Caisse d'Allocations Familiales versera directement les APL à la mairie.

Pour la bonne information du conseil les loyers fixés en accord avec l'organisme Solidarité Habitat s'élèvent à : logement 29-1/ 210 €, logement 29-2/ 210 €, logement 29-3/ 309 € et logement 29-4/ 309 €.

Il est rappelé par ailleurs que les travaux de rénovation des logements ont été financés par emprunt. Le solde des sommes dues au titre de ces financements s'élève à la somme de 109.000,00 €.

N°2021-15-01-003

Point sur l'épicerie

Monsieur le Maire rappelle que notre épicière a connu quelques difficultés pour acquitter son loyer en cette période de crise sanitaire. Après un entretien, Madame Aurore Jeanne a pris l'engagement d'apurer sa dette. C'est en bonne voie puisque le montant des impayés est aujourd'hui ramené à moins de la moitié de la somme restant due.

N°2021-15-01-004

Entretien des voies communales

Monsieur le Maire rappelle que nous devons approfondir la réflexion sur le rapport qualité/prix de l'entretien de nos voies communales. Pour, rappel, nous avons environ 37 km de réseau que nous entretenons par tronçons successifs de façon à ce que la totalité ait été faite sur une mandature. Cela mobilise nos agents au moins 1 mois et demi par an et nous a coûté, hors frais de personnel, environ 500.000 € pour les 6 dernières années. Nos voisins de Lapouyade ont fait poser par la COLAS un enrobé spécial d'une durée de vie d'environ 15 à 20 ans, sur leur 30 km de réseau pour un coût annoncé de 400.000 €. La commission voirie va rencontrer la COLAS le 22 janvier 2021 pour de plus amples informations quant à la nature du revêtement, ses caractéristiques techniques et demander un devis afin de pouvoir statuer sur notre politique future.

N°2021-15-01-005

Parking de l'église

Jean François Blanchet présente le devis obtenu de la COLAS pour le parking de l'église : revêtement caillou/goudron pour un montant de 70.091€ TTC. L'assemblée propose de grouper ces travaux avec ceux de nos voies communales et de demander à la COLAS un devis groupé pour un revêtement identique afin d'essayer d'obtenir des tarifs intéressants. Réponse le 22 janvier.

N°2021-15-01-006

Point sur le fonctionnement de l'école

Dans le cadre de la Covid 19 et afin d'appliquer un protocole sanitaire maximum, notre cantine fonctionne chaque jour en 3 services, 1 par classe, afin de limiter les brassages de population. Pour ce faire, les horaires de sortie et de rentrée en classe des différents groupes sont décalés et une rotation est organisée : 1 classe à la cantine, 2 en récréation, surveillées par 2 agents. Une désinfection de la salle à manger est faite entre chaque service.

La Directrice de L'école nous a informés d'un cas de COVID à l'école. La situation a été gérée par les enseignants selon les recommandations de la Direction des Services Départementaux de l'Education Nationale de la Gironde et l'Agence Régionale de Santé. Il y a eu aucune incidence sur le fonctionnement de la cantine ni la Garderie compte tenu de notre protocole sanitaire élevé.

Conséquence du couvre-feu à 18 heures, de nouvelles règles s'appliquent pour l'accueil périscolaire du soir :

1. La garderie fermera à 18h30 mais le personnel restera sur site pour accueillir les parents travaillant plus tard. Le parent venant récupérer son enfant après 18 heures devra être muni d'une attestation de déplacement professionnel

2. La garderie n'est pas ouverte aux enfants dont les parents ne travaillent pas. Ils doivent obligatoirement être récupérés à 16h45 au plus tard.

N°2021-15-01-007

Révision de la carte communale

Monsieur le Maire informe le conseil de la réception le 13 janvier de la copie de la délibération du conseil communautaire de la communauté d'agglomération du Libournais portant prescription de la révision de la carte communale de Maransin.

Ce courrier est accompagné d'un projet de cahier des charges pour la consultation des bureaux d'études.

Nous sommes invités désormais à faire nos remarques en particulier sur la description de la commune (3.1 Présentation de la commune : caractéristiques et enjeux page 3) et les motivations et objectifs (3.2 Motivations et objectifs de la révision page 4).

Monsieur Le Maire attire l'attention du conseil sur l'aide qui sera demandée au titre de la DGD (Dotation Globale de Décentralisation) pour couvrir les frais matériels et d'étude nécessaires à la révision de la carte communale.

N°2021-15-01-008

Bail Maison de Santé

Monsieur le Maire rappelle au conseil qu'il a repris contact avec Monsieur le docteur Moraud, Président de la SISA, afin de pouvoir faire avancer le projet de bail et tenter de trouver un terrain d'entente avec ce dernier.

Aucune discussion n'a cependant eu lieu depuis le dernier conseil.

Affaire à suivre donc.

Travaux 2021

Monsieur le Maire rappelle que lors du précédent conseil, l'assemblée avait listé les différents travaux qu'il serait bon de prévoir en 2021 et demandé aux différentes commissions concernées de les faire chiffrer afin de pouvoir statuer.

Outre les travaux d'entretien à savoir

- Immeuble de la poste : dépose ou consolidation de la cheminée.
- Immeuble presbytère : salle de bains.
- Rajeunissement de la bibliothèque
- Salle polyvalente : climatisation

... la réflexion avance sur

- L'entretien des voies communales,
- Parking de l'église
- Création d'un demi-stade d'entraînement et projet de city-stade
- Abris-bus

D'autres restent en attente d'une étude plus approfondie :

- Appartement gardien du stade
- Achat de matériel : banquetteuse, second tracteur.
- Pose de trottoirs dans notre bourg.
- Cantine : l'isolation thermique et phonique d'un mur (côté cour intérieure)
- Panneaux (type panneau 50) afin de tenter de réguler la vitesse dans notre agglomération.

Questions diverses

Néant

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20 heures 00.

Le compte rendu est adopté à l'unanimité/la majorité des membres présents.

Nous clôturons la séance du Conseil Municipal en date du 15 janvier 2021 de la délibération n°1 à 09.

Et ont signé au registre les membres présents :

NOMS et Prénoms	Fonctions	Emargements
BACCI Bernard	Maire	
AUTIER Michèle	1ère Adjointe	
CHEVRIER Patrick	2 ^{ème} Adjoint	
BLANCHET Jean-François	4 ^{ème} Adjoint	
LAURENT Patricia	Conseillère Municipale	

ARNAUD Nicole	Conseillère Municipale	
MOREL Virginie	Conseillère Municipale	
GINET Karine	Conseillère Municipale	
SABOURDY Julien	Conseiller Municipal	
GARCEAU Olivier	Conseiller Municipal	
VERDIER Wilfrid	Conseiller Municipal	